





شماره: ۶۰/۳۳۰۲۸

جمهوری اسلامی ایران

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۲۸

وزارت صنعت، معدن و تجارت

پوست: ندارد

مقام مسلم رهبری، جهت از تولید داخلی بزرگ رونق دهی، بر فرمان راهبردی از تولید داخلی جهت کند

سال ۱۳۹۸ - سال رونق تولید

شماره ثبت: ۵۱۲۷
ارجاع: صنعت
تاریخ: ۹۸/۱۹/۱۲

آنی + حائز اهمیت

استانداران و رؤسای محترم کارگروههای تسهیل و رفع موانع تولید سراسر کشور

موضوع: جلوگیری از اقدامات اجرایی علیه واحدهای تولیدی دارای وثائق کافی

با سلام

احتراماً، به پیوست تصویر بخشنامه های شماره ۱۴۰/۹۸۳۲/۲/۳۳۸/۱۴۲ مورخ ۹۸/۰۸/۲۱ و ۱۴۰/۹۸۳۲/۲/۳۳۹/۱۴۲ مورخ ۹۸/۰۸/۲۱ معاون محترم دادستان کل کشور و رئیس کمیته حمایت قضائی تولید و سرمایه گذاری دادستانی کل کشور ایفاد می گردد.

با عنایت به تأکیدات مکرر مقام معظم رهبری مبنی بر ضرورت حمایت مؤثر از واحدهای تولیدی در «سال رونق تولید» و به منظور پیشگیری از بروز اختلال در روند تولید و اشتغال واحدهای صنعتی با انجام اقدامات اجرایی بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری از قبیل انسداد حسابهای بانکی، ممنوع الخروجی، عدم ارائه دسته چک و سایر خدمات بانکی و ... علیه واحدهای تولیدی دارای وثائق کافی، خواهشمند است ترتیبی اتخاذ فرمائید تا در مصوبات کارگروههای استانی، مفاد بخشنامه فوق الذکر لحاظ و رعایت شود.

بدیهی است انجام اقدامات اجرایی یاد شده توسط بانکها، به منزله انسداد شریانهای حیات اقتصادی واحدهای صنعتی بوده که می تواند منجر به تعطیلی این واحدها توأم با آثار و تبعات منفی اجتماعی، اقتصادی و سیاسی ناشی از آن گردد.

دبیر ستاد تسهیل و رفع موانع تولید  
 دکتر زالی  
 امینم

رئیس هیات مدیران  
 ۱) واحدهای صنعتی  
 ۲) دبیرخانه  
 دکتر صفری  
 ۹۸/۱۹/۱۲

رونوشت:

- جناب آقای دکتر وحید معاون محترم امور ویژه دفتر مقام معظم رهبری جهت استحضار
- حجت الاسلام و المسلمین جناب آقای منتظری دادستان محترم کل کشور جهت استحضار و با تشکر و تقدیر از بخشنامه صادره
- جناب آقای دکتر رحمانی مقام عالی وزارت و رئیس محترم ستاد تسهیل و رفع موانع تولید جهت استحضار
- جناب آقای دکتر عمرانی، معاون محترم دادستان کل کشور و رئیس کمیته حمایت قضائی تولید و سرمایه گذاری جهت استحضار
- حجت الاسلام و المسلمین جناب آقای درویشیان، رئیس محترم سازمان بازرسی کل کشور جهت استحضار
- جناب آقای دکتر خدائیان، رئیس محترم سازمان ثبت اسناد و املاک کشور جهت استحضار و دستور اقدام لازم
- جناب آقای دکتر محمودی، دبیر محترم کمیته حمایت قضائی تولید و سرمایه گذاری جهت استحضار و دستور اقدام لازم
- جناب آقای شافعی، رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران جهت استحضار و بهره برداری
- جناب آقای سهیل آبادی، رئیس محترم خانه صنعت و معدن ایران جهت استحضار و بهره برداری
- رؤسای محترم سازمانهای صنعت، معدن و تجارت استنها و دبیران کارگروههای استانی تسهیل و رفع موانع تولید جهت استحضار و اقدام لازم



جناب آقای جمشیری

دبیر محترم کانون بانک با و موسسات اعتباری خصوصی

باسلام و احترام؛

با عنایت به فرمایشات مقام معظم رهبری در راستای حفظ رونق تولید و امنیت اقتصادی و تداوم فعالیت‌های اقتصادی واحدهای تولیدی و به منظور جلوگیری از اخلاف در نظام اقتصادی با تعطیلی کارخانه‌ها و اقدامات اتخاذی بانک‌ها در ممانعت از حق شرکت‌ها و واحدهای صنعتی و صیانت از سرمایه‌گذاری‌های مشروع، با استناد به ماده ۷۸۰ قانون مدنی که به موجب آن مرتهن نسبت به عین مرهونه دارای حق اولویت است، لذا در صورتی که محل اجرای طرح جزو وثایق رهنی بانک باشد و میزان ارزش آن براساس نظر کارشناس رسمی دادگستری (در صورت اختلاف، تعیین کارشناس توسط نماینده ستاد تسهیل و رفع موانع تولید) کفاف پرداخت بدهی‌های شرکت و واحد تولیدی به بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری را بکند، بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری حق اقدام اجرایی نسبت به سایر وثایق را نداشته و در صورت رضایت بدهکار اولویت در صدور اجراییه و اقدام اجرایی با محل طرح خواهد بود.

از سوی دیگر به استناد ماده واحده قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملک به بانک‌ها و دستگاه‌ها و سایر مؤسسات و شرکت‌های دولتی مصوب ۱۳۸۰/۳/۲۷، اخذ وثیقه ملک خارج از محل طرح منوط است به «رضایت تسهیلات گیرنده و اسناد ترهین تنظیمی غیر از محل طرح که بدون اخذ رضایت از تسهیلات گیرنده تنظیم گردیده غیرنافذ می‌باشد.

از طرفی براساس تبصره یک ماده واحده قانون منطقی کردن نرخ سود تسهیلات بانکی متناسب با نرخ بازدهی در بخش‌های مختلف اقتصادی مصوب ۱۳۸۵/۲/۳۱ در عقود امور مشارکت برای تولید بانک نمی‌تواند از شریک و وثیقه خارج از محل طرح بخواهد لذا اخذ وثایق ترهینی خارج از طرح توسط بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری از تسهیلات گیرنده



توه قضائيه  
دادستاني كل کشور  
معاونت قضايي  
عضو قرارگاه رونق توليد

بیتالی

تاریخ:

شماره:

پوست:

اقدامی برخلاف قانون بوده و می تواند موجب اختلال در نظم و امنیت اقتصادی باشد و مشمول ضمانت اجرای قانون خواهد بود.

همچنین در صورتی که ارزش وثایق تهرینی نزد بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری کفاف بازپرداخت و تسویه بدهی به میزان مبلغ اعلامی بانک که مطابق با قوانین آمره کشور و مورد تأیید کارشناس رسمی دادگستری در امور بانکی یا حسابداری است را داشته باشد؛ بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری حق ندارند نسبت به انسداد حسابهای جاری شرکتها و واحدهای تولیدی اقدام نموده و یا از ارایه دسته چک به آنها خودداری نمایند و یا اینکه اقدام به جلب یا ممنوع الخروجی مدیران واحدهای مذکور نمایند. بدیهی است هر نوع اقدام در این رابطه، از مصادیق بارز جرم ممانعت از حق و سلب آزادی مشروع افراد بوده و تعقیب کیفری متخلف را در پی خواهد داشت.

با استناد به بخشنامه شماره ۱۰۲۶۴ ریاست جمهوری مورخ ۱۳۷۳/۷/۲ و همچنین براساس دادنامه شماره ۶۴ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مورخ ۱۳۹۸/۱/۲ و بخشنامه بانک مرکزی به شماره ۱۵۸۷۱۶/۹۸-۱۳۹۸/۵/۱۰، بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در مورد تسهیلاتی که وثایق تهرینی آنها با اولویت محل طرح، کفاف بازپرداخت بدهی مرتبط با تسهیلات مأخوذه را دارد، حق مراجعه مستقیم به ضامین و اقدامات تأمینی و تهرینی علیه ضامن و اقدام نسبت به اسناد ذمه ای (چک، سفته و...) را نداشته و ملزم هستند طلب خود را ابتدا از محل وثایق تهرینی محل طرح تسویه نمایند و تنها در صورت اتمام عملیات اجرایی و تنظیم صورت مجلس مزایده و عدم کفایت ارزش وثایق بابت تسویه مابقی طلب تسویه نشده خود حق رجوع به ضامین را براساس قرارداد اولیه خواهند داشت.

علیهذا با استناد به مانحن فیه و مواد «۲۹۰» ق.آ.د.ک. و «۷۸۰» ق.م و ماده واحده قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی به بانکها و دستگاهها و سایر مؤسسات و شرکت های دولتی مصوب ۱۳۸۰/۳/۲۷ و ماده واحده قانون منطقی کردن نرخ سود

تسهیلات بانکی متناسب با نرخ بازدهی در بخش های مختلف اقتصادی مصوب ۱۳۸۵/۲/۳۱ و بخشنامه شماره ۱۰۲۶۴



قوة قضائية  
دادستان کل کشور  
معاونت قضایی  
عضو قرارگاه رونق تولید

بیتجاری

تاریخ:

شماره:

پوست:

ریاست جمهوری مورخ ۱۳۷۳/۷/۲ و دادنامه شماره ۶۴ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۰ و بخشنامه بانک مرکزی به شماره ۱۵۸۷۱۶/۹۸-۱۳۹۸/۵/۱۰، شایسته است به فوریت نسبت به اجرای موارد مارالذکر اقدام و دستورات مقام قضایی مشمول ضمانت اجراهای کیفری مندرج در مواد ۵۷۰ و «۵۷۶» ق.م.ا. بخش تعزیرات خواهند

بود، ۲-۹۸

سید عمرانی  
مسئول

روزشت:

- جناب آقای رحمانی، وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت، جهت استحضار.
- دادستان های محترم عمومی و انقلاب سراسر کشور، جهت اقدام.
- ✓ جناب آقای زالی، دبیر محترم ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور و یاب رئیس کیت چیت قضایی تولید و سرمایه گذاری، جهت اطلاع و بهره برداری.
- جناب آقای محمودی، دبیر محترم کیت چیت قضایی تولید و سرمایه گذاری کشور و رئیس شورای راهبردی پیشگیری های مردمی و مشارکت های مدنی قوه قضاییه، جهت استحضار و اقدام مقتضی.